



Ile Beaulieu



Carte de Coumes 1863

Région : Pays de la Loire
Département : Loire-Atlantique
Commune : Nantes



Conservatoire régional des rives de la Loire et de ses affluents, novembre 2000



Conservatoire régional des rives de la Loire et de ses affluents, mai 2004



Conservatoire régional des rives de la Loire et de ses affluents, mai 2004



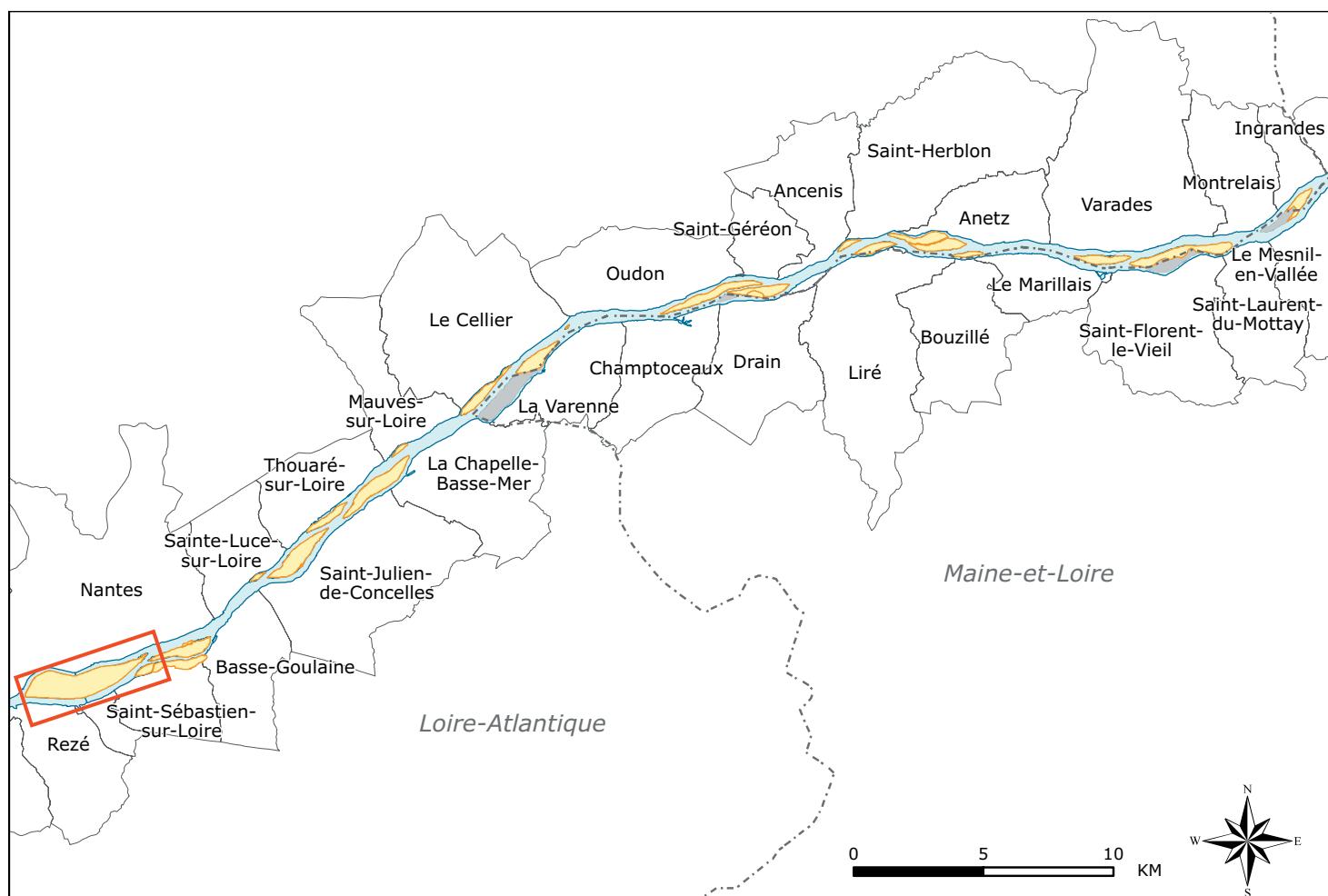
Conservatoire régional des rives de la Loire et de ses affluents, mai 2004



Conservatoire régional des rives de la Loire et de ses affluents, mai 2004



Conservatoire régional des rives de la Loire et de ses affluents, avril 2005



CARACTÉRISTIQUES

Surface : 305 hectares

Longeur x largeur maximales : ~5000 x ~1000 mètres

Linéaire de berges : ~11000 mètres

Distance minimale rive nord : ~150 mètres

Distance minimale rive sud : ~180 mètres

Occupation du sol : Quelques changements depuis 1999 : construction du palais de justice, construction d'habitations et d'un parking à la place de deux zone de loisirs du côté du pont Willy Brandt. transformation d'une zone industrielle en zone de loisirs à l'Est de l'île.

Propriétaires : 1993 en 1999

Constructions : Immeubles, maisons et bâtiments industriels et zone commerciale

Habitants : 13110 en 1999

Accessibilité : 8 ponts routiers et 3 ponts ferroviaires

Inondabilité : hors périmètre de l'Atlas des zones inondables et du Plan de Prévention des Risques d'Inondation (PPRI)

Inventaires :

ZNIEFF de type II (20000000) : pointe amont de l'île ZICO

Protection :

Natura 2000 (projet ZPS sur la pointe amont de l'île)

Intérêts de l'île :

historique piscicole ornithologique autres :
 floristique paysager participe à l'identité locale

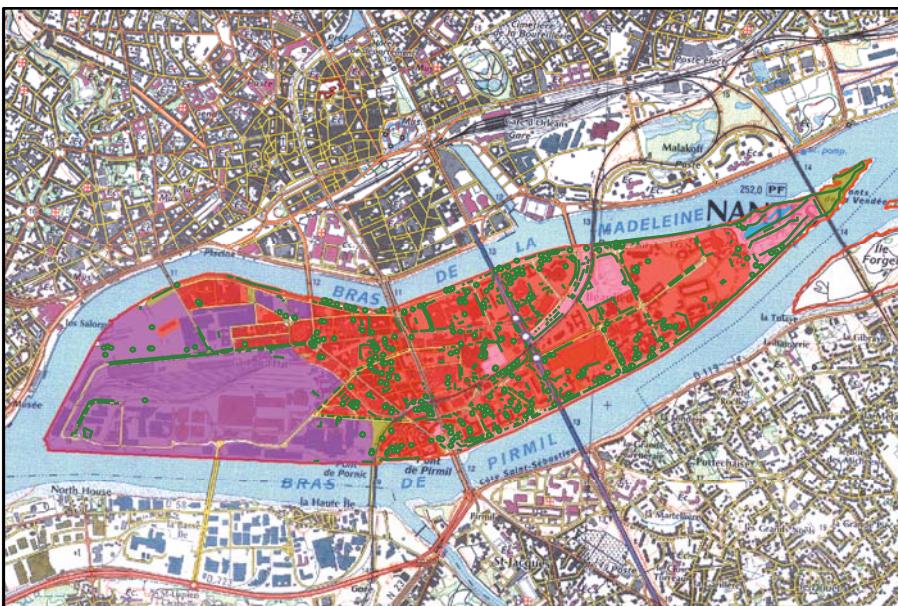
Règlements :

POS : zone urbaine (U)



Occupation du sol 1850

Espace bâti
Jardin vivrier
Prairies
Cultures
Boires
Trame bocagère



Occupation du sol 1999

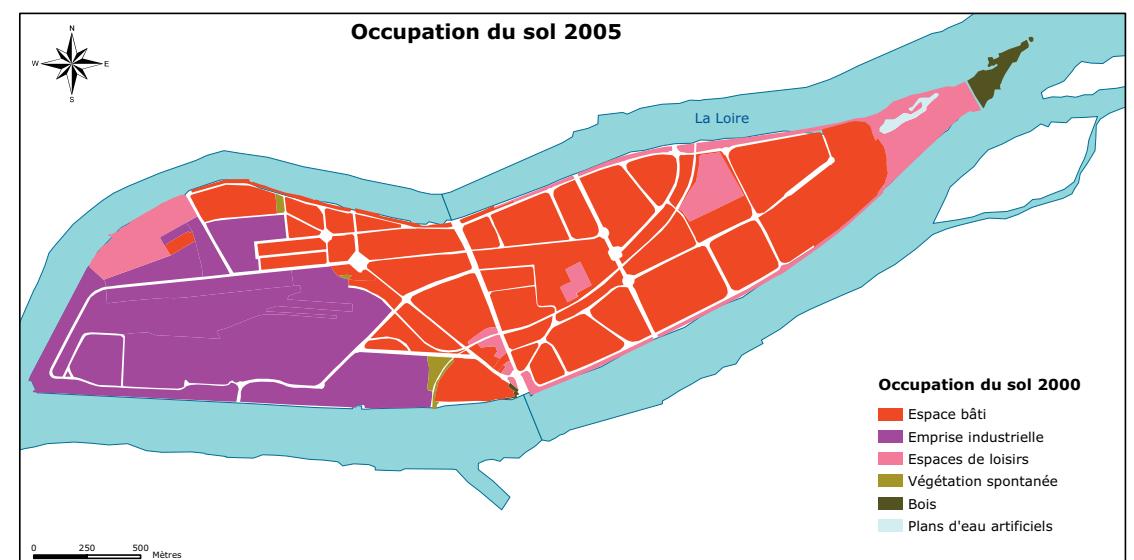
Espace bâti
Emprise industrielle
Espaces de loisirs
Végétation spontanée
Plans d'eau artificiels
Arbres isolés
Trame bocagère



Orthophotographies IGN - 1999



0 1 000 2 000 Mètres



DOCUMENTATION

Photographies :

Photographies aérienne IGN étiage 1999