



Carte de Coumes 1863

Ile Moquart



Région : Pays de la Loire
Département : Loire-Atlantique
Commune : Varades



D.Drouet, mars 1995



Conservatoire régional des rives de la Loire et de ses affluents, juin 1993



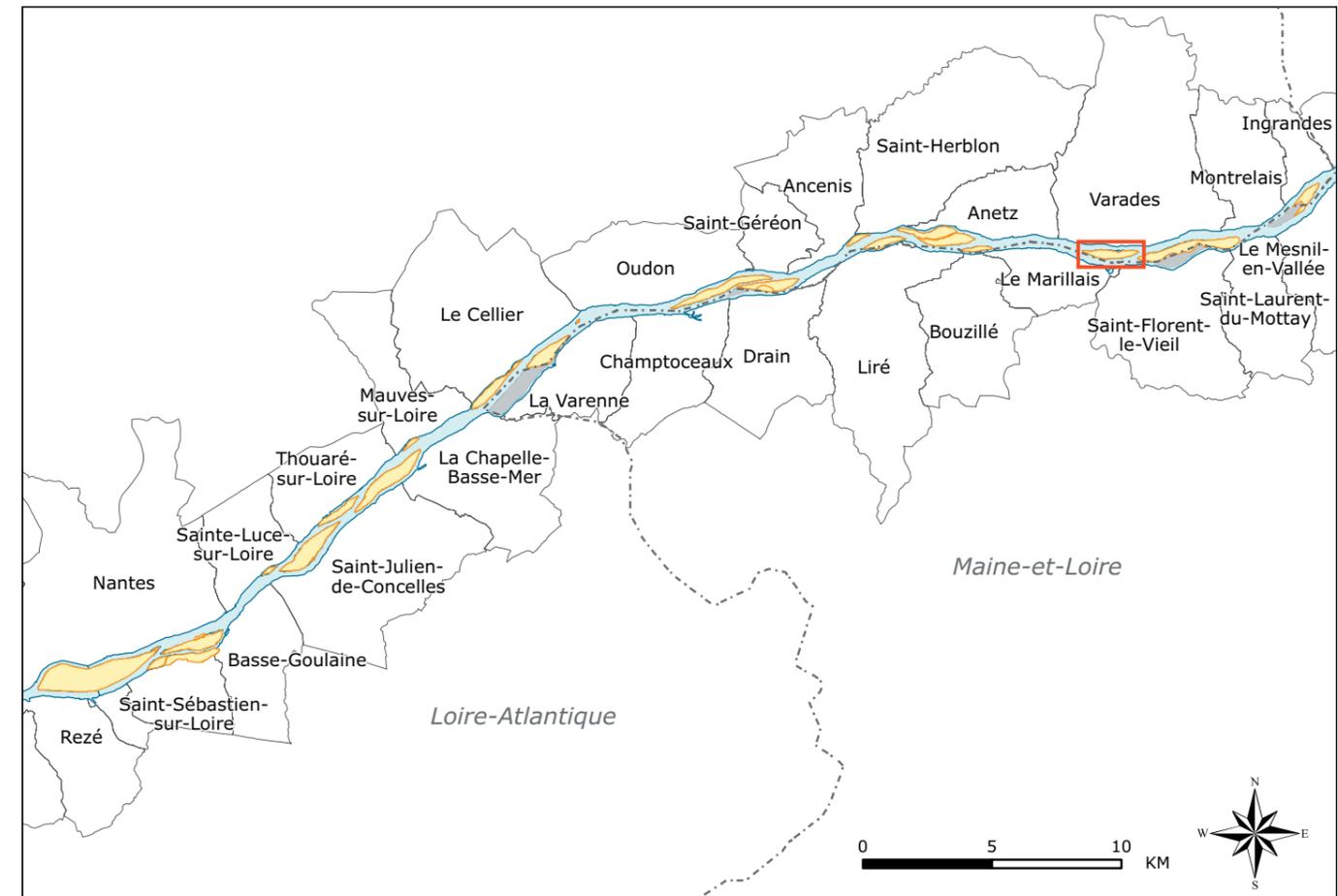
Conservatoire régional des rives de la Loire et de ses affluents, juin 1994



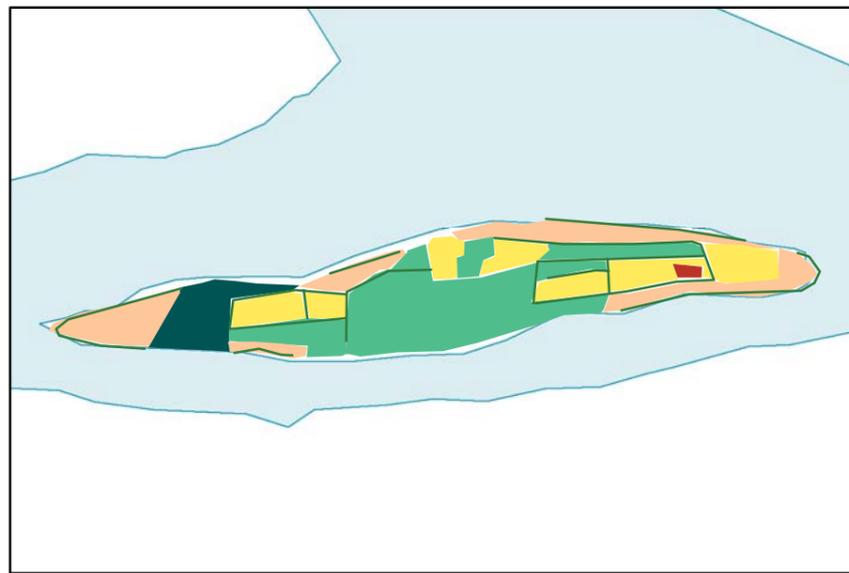
Conservatoire régional des rives de la Loire et de ses affluents, mai 2005



Conservatoire régional des rives de la Loire et de ses affluents, mai 2005



CARACTERISTIQUES



Occupation du sol 1850

- Espace bâti
- Prairies permanentes
- Prairies avec arbres
- Cultures
- Oseraies
- Marais
- Trame bocagère et ripisylve

Surface : 49 ha
Longueur x largeur maximales : 2200 x 330 mètres
Linéaire de berges : 4700 mètres
Distance minimale rive nord : 130 mètres
Distance minimale rive sud : 250 mètres

Occupation du sol : prairies, peupleraies (1/4)
Propriétaire : 9 propriétaires en 1993
Gestion : agricole

Constructions : 4 (2 à l'amont et 2 à l'aval de l'île)
Période de construction : XVIII-XIX^{ème} siècle

Intérêt architectural : Ferme en amont : encadrement de baies et harpes en tuffeau. Originalité : un linteau délardé sur les fenêtres en pignons. Four à chanvre, à pain. Potager sur terrasse maçonnée. Etable et grange surélevées.

Exploitants : 3
Habitants : résidences secondaires : 2 familles

Accessibilité : non aménagé, toujours entourée d'eau

Inondabilité : atlas des zones inondables : zone A dite de grand débit ; crue décennale ; aléa très fort

Inventaire : ZNIEFF de type I (20000001)
 ZNIEFF de type II (20000000)
 ZICO

Protection : Natura 2000 (projet ZPS)

Intérêts de l'île : historique piscicole ornithologique autres :
 floristique paysager participe à l'identité locale

Etat des rives : nombreux épis rives sud, barrage de la tête de l'île à la rive nord, ripisylve non entretenue.

Règlements : POS : ND
 PPRI : CEC3 aléa très fort

DOCUMENTATION

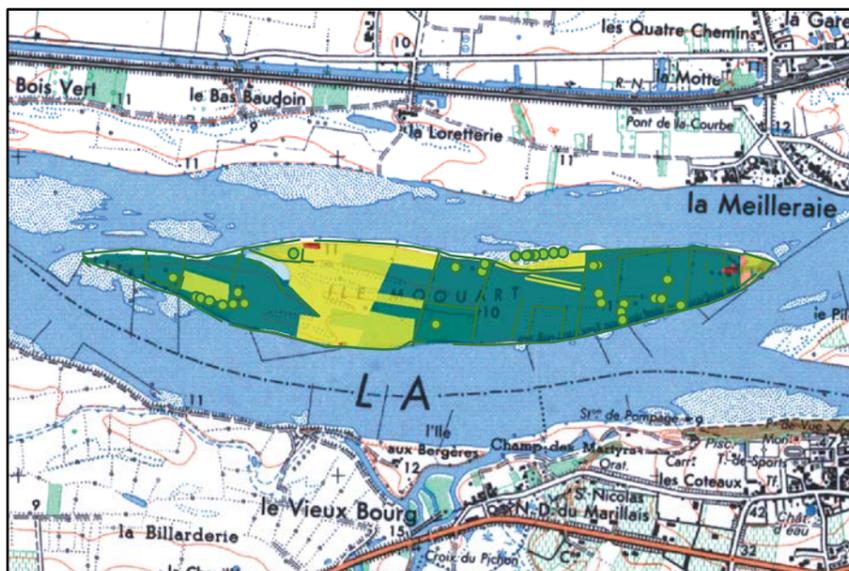
Bibliographie :

- BORE H., *Les îles de la Loire angevine et nantaise*, 1994
- FILATRE, KIENTZ, *Etude du patrimoine bâti des îles de la Loire*, Conservatoire régional des rives de la Loire et de ses affluents, 1994
- GALLARD B., *Dossier Îles de Loire et Fiches Îles de Loire*, Conservatoire régional des rives de la Loire et de ses affluents, Dren Orléans, 2001.
- MARTINEAU, GRANTE, *Etude des facteurs biotiques et abiotiques de cinq îles de Loire*, IEA UCO Angers, Maîtrise de Biologie, 1994
- POURINET L., *Etudes des îles de Loire*, CESTAN - Conservatoire régional des rives de la Loire et de ses affluents, Rapport de synthèse, 1994

Sources communales : Mairie

Photographies :

- Photographies aérienne IGN étiage 1999
- Conservatoire régional des rives de la Loire et de ses affluents
- D. DROUET



Occupation du sol 1999

- Espace bâti
- Jardin vivrier
- Prairies permanentes
- Peupleraies
- Végétation spontanée
- Boires et mares
- Arbres isolés
- Trame bocagère et ripisylve



Orthophotographies IGN - 1999



0 250 500 Mètres